

DOTT. ARCH VERONICA BETTINI
VIA VARESE N. 4 - 20121 MILANO
TEL 026592261 – FAX 0229000449 – VERONICABETTINI@PEC.IT
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI MILANO E LODI N. 9718
PERITO ESTIMATORE E CONSULENTE TECNICO DEL TRIBUNALE CIVILE DI MILANO N. 12233
CONSULENTE TECNICO DEL TRIBUNALE PENALE DI MILANO N. 1039
TCAA DRL 3439 DEL 19/04/16-TECNICO COMPETENTE IN ACUSTICA AMBIENTALE REGIONE LOMBARDIA
P.IVA N 05822620968- C.F. BTTVNC70P53F205B
POLIZZA PROFESSIONALE n. 45864567 HELVETIA ASSICURAZIONI

Curriculum Vitae

Dati personali

Nome e Cognome : Veronica Mariagata Bettini;

Luogo e data di nascita: Milano

Lingua straniera :

Inglese (scritto e orale) piu che buono;

Studi universitari ed borse di studio :

1995 Laurea in Architettura- votazione : 100/100 con Tesi di laurea “Studio di fattibilità e lo sviluppo urbano delle Regioni transfrontaliere del Friuli Venezia Giulia, Carinzia Slovenia “;

1995 - Primo premio con Borsa di studio e Menzione Speciale della Fondazione "Famiglia Legnanese" per Tesi di laurea “Studio di fattibilità e lo sviluppo urbano delle Regioni transfrontaliere del Friuli Venezia Giulia, Carinzia e Slovenia”;

Iscrizione Ordini professionali :

1997- Iscrizione all’Ordine degli Architetti ,Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano al n. 9718;

2012- Consulente Tecnico d’Ufficio del Tribunale Civile di Milano n: 12233;

2016- Perito Estimatore del Tribunale di Milano;

2016- Consulente Tecnico d’Ufficio del Tribunale Penale di Milano n : 1039;

19 Aprile 2016-Iscrizione all’Albo dei TCAA con DRL 3439- Albo dei Tecnici Competenti in Acustica Ambientale – Regione Lombardia

Riconoscimenti e premi :

1995 – Prima classificata nello Studio di fattibilità e sviluppo urbanistico delle regioni transfrontaliere di Friuli Venezia Giulia, Carinzia e Slovenia – con la menzione speciale da parte della Fondazione “Famiglia Legnanese”;

1998 – Prima classificata nel Concorso Internazionale in ambito illuminotecnico con menzione edito da OSRAM -”Per una nuova ecologia della luce” – il progetto consisteva nella progettazione e design di un nuovo elemento illuminante sia ad applique sia a pavimento a basso consumo energetico in vetro soffiato. Tale elemento è poi entrato in produzione e a catalogo;

1998 - Concorso Internazionale di Design: “Missing Things”.(Berlino). Lavoro pubblicato sul catalogo speciale “MISSING THINGS”.(’98);

1999 – terza classificata nel Concorso di progettazione per la sistemazione ed arredo degli spazi e percorsi pedonali pubblici delle piazze e delle vie del centro storico di Godiasco e Salice Terme. (Comune di Godiasco- Provincia di Pavia).

DOTT. ARCH VERONICA BETTINI
VIA VARESE N. 4 - 20121 MILANO
TEL 026592261 – FAX 0229000449 – VERONICABETTINI@PEC.IT
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI MILANO E LODI N. 9718
PERITO ESTIMATORE E CONSULENTE TECNICO DEL TRIBUNALE CIVILE DI MILANO N. 12233
CONSULENTE TECNICO DEL TRIBUNALE PENALE DI MILANO N. 1039
TCAA DRL 3439 DEL 19/04/16-TECNICO COMPETENTE IN ACUSTICA AMBIENTALE REGIONE LOMBARDIA
P.IVA N 05822620968- C.F. BTTVNC70P53F205B
POLIZZA PROFESSIONALE n. 45864567 HELVETIA ASSICURAZIONI

Collaborazioni continuative professionali :

Dal 1995- Direttore del settore Property Management –Gestione del Patrimonio Immobiliare , dell'impresa di costruzioni O.C.E.-Organizzazione Case Economiche- Spa di Milano con mansioni direttive, amministrative e gestionali a 360° : dalla compravendita degli immobili alla loro manutenzione ordinaria e straordinaria siano essi a destinazione abitativa, terziaria , mista o aree a destinazione industriale.; Gestione delle singole unita' abitative , terziarie ,industriali ,con la redazione , registrazione e controllo dei contratti di locazione, la gestione degli affitti , la stesura delle spese di gestione annuali, nonché la cura dei rapporti con le compagnie di assicurazione e il rapporto con i fornitori e i terzi responsabili.

Per la stessa società si ricoprono gli ulteriori ruoli :

perito , in concomitanza a cause legate a sfratti per morosità , insoluti ,stime per risarcimento danni ; tecnico competente per opere di adeguamento/ riqualificazione impiantistica aree a destinazione civile,terziaria ed industriale, manutenzione del verde ; gestore della contrattualistica per sviluppo siti destinati ad impianti di telecomunicazioni radiomobili (Impianti Telecom spa , Galata-ex Wind Spa ,Vodafone);

Libera professione :

Dal 1995- Interior Designer- Ristrutturazioni, progettazione architettonica e d' interni;
Realizzazione di componenti di arredo , anche su misura (mobili, lampade, sedie ecc...) con la collaborazione di qualificate Imprese Artigiane ;

Dal 2012- Consulente Tecnico d'Ufficio del Tribunale di Milano n: 12233, Sezioni Civile ;

Dal 2000 Ctp, Consulente Tecnico di parte per svolgimenti di perizie estimative relative ad unita' abitative e terreni a valenza industriale, edilizia in genere;

Dal Aprile 2016- TCAA Tecnico Competente in Acustica Ambientale , iscritta all'Albo della Regione Lombardia; La presente già collabora con il Prof. Massimo Guazzotti del Politecnico di Milano per il calcolo dei requisiti acustici passivi inerente agli edifici e la verifica della tollerabilità al rumore connesso ad attività produttive , commerciali, professionali;

Dal 01/07/2017- Associato dello Studio di Architettura ed ingegneria di Milano B2BASSOCIATES (www.b2bassociates.it);

dal Gennaio 2017 –Consulente Ance in ambito acustico come Tcaa ;

Corsi Formativi

06-10-'97/15-12-'97- “Quarto Corso D. Lgs. N. 494/96. Direttiva Cantieri”: Corso di formazione per Il Responsabile del Servizio di Protezione per la Sicurezza e l'Igiene del lavoro e Il Coordinatore in materia di Sicurezza e di Salute durante la progettazione dell'opera nel settore delle costruzioni - Organizzato dal DITec, Dipartimento di Disegno Industriale e Tecnologia dell'Architettura del Politecnico di Milano e dal Collegio dei Geometri di Milano;

8-09-99/ 15-09-99- Corso sulle Verifiche Ispettive interne secondo ISO 9000;

11-2007- Attestato di possesso di esperienza triennale per la richiesta di iscrizione all'elenco dei soggetti Certificatori abilitati alla Certificazione Energetica degli edifici in Regione Lombardia;

3/10/17/18-12-2014-Attestato di partecipazione al corso accreditato presso Assimpredil Ance “Tutela monumentale e paesaggistica”;

DOTT. ARCH VERONICA BETTINI
VIA VARESE N. 4 - 20121 MILANO
TEL 026592261 – FAX 0229000449 – VERONICABETTINI@PEC.IT
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI MILANO E LODI N. 9718
PERITO ESTIMATORE E CONSULENTE TECNICO DEL TRIBUNALE CIVILE DI MILANO N. 12233
CONSULENTE TECNICO DEL TRIBUNALE PENALE DI MILANO N. 1039
TCAA DRL 3439 DEL 19/04/16-TECNICO COMPETENTE IN ACUSTICA AMBIENTALE REGIONE LOMBARDIA
P.IVA N 05822620968- C.F. BTTVNC70P53F205B
POLIZZA PROFESSIONALE n. 45864567 HELVETIA ASSICURAZIONI

20/21-10 e 11-11-2014-Attestato di partecipazione al corso accreditato presso Assimpredil Ance “Iva in edilizia”;

12-2014- Attestato di partecipazione al corso accreditato presso Assimpredil Ance “La responsabilita’ civile nel mondo delle costruzioni”.

08-04-2015-Attestato di partecipazione al corso accreditato presso Collegio degli Ingegneri ed Architetti di Milano “Attuazione della normativa acustica e deprezzamento del prodotto immobiliare”;

20/27-04-2015 -Attestato di partecipazione al corso accreditato presso Anit-Associazione Nazionale per l’Isolamento Termico ed acustico “Requisiti acustici passivi:come predisporre la relazione tecnica”;

31-03-2015-Attestato di partecipazione al corso presso ASPrA- Alta Scuola Professionale e Analisi Avanzate “Come effettuare la riqualificazione impiantistica con interventi economici e poco invasivi”;

18-05/2015-Attestato di partecipazione al corso presso Romeo Safety Italia srl “Comune di Milano, l’agibilita’ degli edifici, subordinata alla regolarita’ dei durc delle imprese, alla consegna dell’elenco di tutte le imprese e lavoratori autonomi che hanno lavorato in cantiere;alla regolarita’ in materia acustica dell’edificio”;

dal 21-05 al 25-06-2015-Attestato di partecipazione al corso presso CPT di Milano “R.S.P.P. – Responsabile del servizio di prevenzione e protezione”;

dal 28-05 al 18-06-2015-Attestato di partecipazione al corso presso CPT di Milano “Aggiornamento per Coordinatore in materia di salute e sicurezza durante la progettazione e la realizzazione dell’opera “;

08-05-2015-Attestato di partecipazione al corso accreditato presso Collegio degli Ingegneri ed Architetti di Milano “Problematiche acustiche connesse agli immobili ;Deprezzamento immobiliare per vizi acustici e autorizzazioni legate alle emissioni sonore del cantiere”;

18-06-2015-Attestato di partecipazione al corso accreditato presso Collegio degli Ingegneri ed Architetti di Milano “Vizi e difetti d’opera :la muffa nelle nuove costruzioni”;

dal 15-05-2014 al 22-01-2015- Master accreditato presso il Dipartimento di Architettura, Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente Costruito A.B.C. del Politecnico di Milano -“Acustica per la progettazione- XI °ed. –Corso di formazione per Tecnici Competenti in Acustica Ambientale TCAA”;

dal 15-05-2015 al 28/02/2016- Corso Integrativo accreditato presso il Dipartimento di Architettura, Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente Costruito A.B.C. del Politecnico di Milano -“Acustica per la progettazione- XI° ed.–Corso integrativo di formazione per Tecnici Competenti in Acustica Ambientale TCAA”;

Luglio 2015- Attestato di partecipazione al corso online accreditato presso l’ordine degli Architetti PPC di Milano “Disciplinari, contratti, preventivi di parcella in Italia e nel Mondo: esempi e metodi di calcolo”;

16-09-15- Attestato di partecipazione al corso accreditato presso Collegio degli Ingegneri ed Architetti di Milano “ La manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici: analisi giurisprudenziale e limiti di isolamento acustico che dovranno rispettare le opere finite”;

15-10-2015- Attestato di partecipazione al corso accreditato presso Collegio degli Ingegneri ed Architetti di Milano “ Sicurezza dei cantieri -le emissioni di rumor e vibrazioni verso le aree circostanti: limiti, deroghe e regolamentazioni”;

23-11-2015- Attestato di partecipazione al corso accreditato presso Academy Saint Gobain- Centro Formazione c/o Habitat Lab “ Acustica Forense e Ctu”;

DOTT. ARCH VERONICA BETTINI
VIA VARESE N. 4 - 20121 MILANO
TEL 026592261 – FAX 0229000449 – VERONICABETTINI@PEC.IT
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI MILANO E LODI N. 9718
PERITO ESTIMATORE E CONSULENTE TECNICO DEL TRIBUNALE CIVILE DI MILANO N. 12233
CONSULENTE TECNICO DEL TRIBUNALE PENALE DI MILANO N. 1039
TCAA DRL 3439 DEL 19/04/16-TECNICO COMPETENTE IN ACUSTICA AMBIENTALE REGIONE LOMBARDIA
P.IVA N 05822620968- C.F. BTTVNC70P53F205B
POLIZZA PROFESSIONALE n. 45864567 HELVETIA ASSICURAZIONI

01-12-2015-Attestato di partecipazione al corso online accreditato presso l'ordine degli Architetti PPC di Milano, Comune di Milano, Ordine degli Ingegneri di Milano “ Confronto tra colleghi dentro e fuori l'Amministrazione comunale nel progetto e nel procedimento amministrativo”;

21-01-2016-Attestato di partecipazione al corso di aggiornamento professionale “Progettazione acustica dell'edificio : modalita' e tecniche di esecuzione “presso il Collegio degli Ingegneri e Architetti di Milano.

Gennaio 2016-Marzo 2016-Corso di formazione permanente di Ingegneria Forense ” Corso di formazione per Consulenti Tecnici (CTU E CTP) “ , Dipartimento di Architettura , Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente Costruito .

18-02-2016-Attestato di partecipazione al corso di aggiornamento professionale “La classificazione acustica degli edifici ed il collaudo acustico:modalita' tecniche di esecuzione “, presso il Collegio degli Ingegneri e Architetti di Milano.

01-04/1/05/2016- Corso di Formazione “Estimo immobiliare e fondiario: mercati , redditivita' e valore “, organizzato dall Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali di Milano, dalla TEMA Territori , Mercati e Ambiente, Societa' della Camera di Commercio di Milano, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano, Collegio degli Ingegneri e degli Architetti di Milano , Media Partner, con il patrocinio dell'Universita' degli Studi di Milano e del Politecnico di Milano;

4/05/2016-Corso di formazione “ I requisiti acustici del D.P.C.M. 5/12/97 e la responsabilita' dei professionisti per mancanza dei requisiti: la causa per danni e la stima della svalutazione dell'immobile”, organizzato dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano;

25/05/2016-Corso di formazione “L'Acustica per designer interni”–Anit , Bergamo;

27/05/2016- Corso di formazione “ Progettazione acustica dell'edificio :Calcolo previsionale delle prestazioni acustiche dei solai ”, Collegio degli Ingegneri ed Architetti di Milano;

31/05/2016 Corso di formazione “La due diligence immobiliare nelle vendite giudiziarie:L'evoluzione del ruolo di Ctu e il ruolo dell'Esperto del giudice (EDG)”,Legislazione Tecnica, Area Formazione, Pavia;

8/06/2016-Corso di formazione “Il rumore prodotto dagli impianti tecnologici degli edifici abitativi”,Assoacustici e Ordine degli Ingegneri di Milano;

9-10/06/2016-“Ambienti confinati: formazione e addestramento all'uso di autorespiratori e procedure di emergenza”, Esem Milano;

22/06/2016-Corso di formazione”Acustica ambientale:Clima acustico, impatto acustico e bonifiche”, Centro Academy Saint Gobain, Corsico;

22/06-6-13/07/2016-Corso di formazione ed aggiornamento Rssp/ Aspp e Csp/Cse“ Rischio rumore e vibrazioni “, Afor ,Milano;

5/07/2016-Corso di formazione “L'Acustica negli edifici”Associazione bresciana installatori e Duravit , Concesio (Bs);

6/08/2016- “Lo studio professionale come progetto di impresa e management”,Ordine degli Architetti di Milano;

11/08/2016-“L'Acustica al servizio della conservazione del patrimonio storico-Ordine degli Architetti di Roma

DOTT. ARCH VERONICA BETTINI
VIA VARESE N. 4 - 20121 MILANO
TEL 026592261 – FAX 0229000449 – VERONICABETTINI@PEC.IT
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI MILANO E LODI N. 9718
PERITO ESTIMATORE E CONSULENTE TECNICO DEL TRIBUNALE CIVILE DI MILANO N. 12233
CONSULENTE TECNICO DEL TRIBUNALE PENALE DI MILANO N. 1039
TCAA DRL 3439 DEL 19/04/16-TECNICO COMPETENTE IN ACUSTICA AMBIENTALE REGIONE LOMBARDIA
P.IVA N 05822620968- C.F. BTTVNC70P53F205B
POLIZZA PROFESSIONALE n. 45864567 HELVETIA ASSICURAZIONI

16/09/16-Corso di formazione “ Le vibrazioni meccaniche “ Assoacustici ,Saronno;

4/10/2016 –Convegno” Le nuove regole del gioco dell’edilizia”- Anit/ANCE Milano;

7/10-10/10-18/10/2016 Corso di Esperto in Valutazioni Immobiliari,Palazzo delle Professioni ,Prato;

14/10/2016-14/10/2017-Master Universitario di II livello “ Bim .Metodi,Modelli e Applicazioni”Dipartimento di Architettura , Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente Costruito-Politecnico di Milano;

18/10/2016-Corso di formazione “ Progettazione acustica dell’edificio :Calcolo previsionale della prestazione acustica di pareti interunita’ ”, Collegio degli Ingegneri ed Architetti di Milano;

□ Iscrizioni ad Albi, Collegi, Associazioni:

- Ordine degli Architetti ,Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Milano ;
- Collegio degli Ingegneri ed Architetti di Milano;
- Albo dei Ctu- Consulenti Tecnici d’Ufficio- presso il Tribunale di Milano, Sez. Civile e Penale;
- Albo della Regione Lombardia dei TCAA -Tecnici Competenti in Acustica Ambientale;
- Assimpredil;
- Assoedilizia;
- Assoacustici;
- AIA- Associazione Italiana Acustici
- Anit - Associazione Nazionale per l’Isolamento Termico ed acustico;
- Lega Navale Italiana-Sez. Milano

Milano, 01/03/2017

Cordiali Saluti
Arch. Veronica Bettini